

四川大学

2002 年攻读硕士学位研究生入学考试试题

考试科目：民法学

科目代号：415#

适用专业：民商法学

(试题共 3 页)

(答案必须写在试卷上，写在试题上不给分)

一、解释下列名词 (每小题 4 分，本题共 20 分):

1. 诚实信用原则
2. 配偶权
3. 要约的撤回
4. 最高额抵押
5. 隐名代理

二、判断正确错误 (只需要判断正确与错误，不需要作出判断的理由陈述。每小题 2 分，本题共 20 分):

1. 继承开始后，优先适用法定继承。
2. 赠与合同是诺成合同，因此，它是可以撤销的。
3. 买卖合同中，出卖人的标的物瑕疵担保义务和权利瑕疵担保义务在广义上也是一种债的保全措施。
4. 民法是市民社会的法，因此，民法是市民法。
5. 建设工程合同也可以适用我国《担保法》关于留置权的规定。
6. 夫妻之间是没有隐私权的。
7. 监护是一种义务，而不是一种权利。
8. 遗产所有权是从继承发生时开始的。
9. 占有在我国，只是作为一种事实看待，而不作为占有权处理。
10. 邻接权作为一种著作权，属于传播者的权利。

三、简要回答问题（每小题 5 分，本题共 20 分）：

1. 公示公信原则
2. 合同解除的条件
3. 侵害死者人身利益后的精神损害赔偿
4. 表见代理的发生原因

四、论述题（本大题共 20 分）：

与贸易有关的知识产权协定 (TRIPs) 评述

(TRIPs, Trade-related Investment of Intellectual Property Rights)

五、实例分析（每小题 10 分，本题共 20 分）：

1. 甲方为出租人，乙方为承租人。甲方向乙方租赁房屋一套，达成如下约定：租金每月 1500 元，甲方于合同订立之日交付房屋给乙方。

问题：

- (1) 这种租赁合同是否有效，为什么？
- (2) 如果甲方将出租房屋出售，则乙方应如何处理？
- (3) 假定甲方将出租房屋赠与给丙方，是否要征得乙方的同意，理由是什么？
- (4) 甲方因为出国，将出租房屋的相关事务委托给丁方管理。那么，二十年后，甲方在国外未归，丁方出租甲方委托其管理的房屋，是否有效，为什么？

2. 一日，产妇张某与保姆抱着出生刚刚七天的新生儿，办完出院手续后，正在从医院的门诊部大门口往外走。这时，从该门诊部大楼外墙上掉下了一片瓷砖，不偏不倚打在保姆抱着的新生儿头上。经过抢救，张某的新生儿死亡。

问题：

- (1) 对张某的新生儿死亡，谁是侵权人，为什么？
- (2) 本案中，掉下那片瓷砖的诱发因素是，当时正是夏天，医