

西南大学

年攻读硕士学位研究生入学考试试题

学科、专业 土地资源管理 研究方向：土地经济与地籍管理
土地利用与国土规划
试题名称：土地管理学 试题编号： 480

(答题一律做在答题纸上,并注明题目番号,否则答题无效。)

2006 硕士研究生《土地管理学》入学考试题

一 名词解释 (20 分)

- 1 土地管理; 2 土地利用; 3 地价指数; 4 土地所有权

二 简述题 (80 分)

- 1 中国土地资源的特点 (10 分)
- 2 土地管理的任务和方法 (15 分)
- 3 土地分等定级的原则和方法 (10 分)
- 4 征地补偿费的构成 (10 分)
- 5 土地利用总体规划的作用 (15 分)
- 6 土地储备制度的意义 (10 分)
- 7 土地信息系统的功能结构 (10 分)

三 论述题 (50 分)

- 1 影响土地利用的因素 (20 分)
- 2 试述地籍管理的原则、内容和手段 (30 分)