

485

中国地质大学研究生院

2004 年研究生入学考试试题

考试科目：土地管理学

适用专业：土地资源管理

(特别提醒：所有答案都必须写在答题纸上，写在本试题纸上及草稿纸上无效。考完后试题随答题纸一起交回。)

1. 土地资源与土地资产有什么联系和区别?如何实现对土地资源和土地资产的管理?
2. 为什么说土地登记是一项维护土地所有制的国家政策和制度?详细说明土地登记的内容.
3. 简述我国国有土地使用权出让、转让、出租、抵押的区别和管理.
4. 谈谈你对土地储备制度在土地市场管理中的作用与效果.
5. 土地利用总体规划在土地利用管理中的作用是什么?如何切实发挥土地利用总体规划的作用?
6. 试述“3S”技术在土地管理中的应用.

(每题各 25 分)

准考证号码:

报考学科、专业:

姓名:

题
答
要
不
内
线
封
密