

1998 年中国人民大学土地管理学（含土地经济、地籍管理、土地规划）考研试题

考研加油站收集整理 <http://www.kaoyan.com>

招生专业：企业管理（土地管理）

考试科目：土地管理（含地籍管理、土地规划、土地经济）

考试时间：1 月 17 日下午

考题编号：3607

一、名词解释（每题 4 分，共 24 分）

1. 土地整治
2. 土地产权
3. 土地适应性
4. 鱼鳞图册
5. 土地区位
6. 城镇国有土地

二、简述题（每题 2 分，共 36 分）

1. 试比较城镇国有土地使用权三种出让方式的优缺点及其使用范围？
2. 我国土地利用总体规划中的土地利用分区，划分为哪几类基本用地区？
3. 土地管理部门对地籍调查结果进行审核的主要内容？

三、论述题（任选 2 题，每题 20 分，共 40 分）

1. 论述在市场经济条件下如何加强农地保护工作？
2. 论述土地报酬递减律的发展及在当今社会中的作用？
3. 试述 1997 年中共中央、国务院 11 号文《关于进一步加强土地管理确实保护耕地的通知》的主要内容及其深远意义？