

清华大学 2004 年民法学考研试题

一、名词解释（共 40 分,每题 5 分）

1. 有限合伙
2. 表见代理
3. 意思表示之要素
4. 诉讼时效之客体
5. 建筑物区分所有权
6. 最高额抵押
7. 共同危险行为
8. 紧急避险

二、简答题（共 60 分,每题 6 分）

1. 简述人格与人格权的关系。
2. 简述地役权的功能和种类。
3. 简述债权人代位权行使的效果。
4. 简述著作权的内容。
5. 简述继承权的丧失及其法定事由。
6. 简述惩罚性赔偿及其在我国现行法上的体现。

三、请分析和评述下列法条（共 10 分,每题 10 分）

《中华人民共和国合同法》第一百二十二条：“因当事人一方的违约行为，侵害对方人身、财产权益的，受损害方有权选择依照本法要求其承担违约责任或其他法律要求其承担侵权责任。”

四、论述题（共 40 分,每题 20 分）

1. 试述我国土地权利制度的现状与展望。
2. 试述违约金与其他违约救济方式（强制履行、损害赔偿、定金、合同解除）的关系。