

2005 年清华大学 807 微观经济学考研试题（回忆版）

1. 瓦尔拉斯定律认为，人们为了满足当前效用的最大化，会花光所有的收入进行消费。然而现实生活中并非如此，如何解释这一现象？是否人们的消费决策不是按当前效用最大化原则作出的？
2. 某地房地产市场十分兴旺，房价以逐月 2% 的速度上涨。原因是外来人口不断增加，当地居民也开始寻求拥有第二套住房，而建造新房的成本逐渐上涨，可供建房的土地也日益减少。某房地产开发商开发了 191 套新住房，打算以 155 万的价格出售，而在该价格下登记的欲购房者有 1000 人。该开发商采用抽奖的方式从中抽取 191 人，出售住房。请回答：
 - （1）新房市场的均衡市场价格和数量会如何变化
 - （2）旧房市场会受到怎样的影响
 - （3）如果该开发商采用市场定价，和原先的定价方式相比，在效率和收入分配方面的效果有何差别
3. 某人收入 R 元，欲购买商品 x ，请分析他的购买决策是如何做出的，推导出 x 的需求曲线，如果坚持认为货币的边际效用不变，则他的效用函数具有什么形式
4. “谷贱伤农”，粮食丰收反而会带来农民收入的下降，请分析背后的经济学原因，并说明政府在农业领域可以发挥哪些作用
5. 甲有 300 单位商品 X ，乙有 200 单位商品 Y ，二人的效用函数都是 $U(x,y)=xy$ ，推导出所有满足 Pareto 最优的状态。二人通过交换达到 Pareto 最优，求出社会的价格体系，并求出最后的交换结果
6. 为什么在经济调控中，光用市场或者政府手段都不行，要将二者有机结合起来
7. 从 1998 年以来，我国一直实行积极的财政政策，而 2004 年 12 月底中央会议上首次提出，2005 年将实行稳健的财政政策，你是如何看待这一转变的
8. 凯恩斯和弗里德曼都注意到了货币流通速度的顺周期性，分别用他们的理论解释这一现象
9. 分析税收和政府支出对 IS 曲线的影响，并分析其中隐含的政策意义
10. 说明新古典主义和新凯恩斯主义的主要观点