

昆明理工大学 2009 年硕士研究生招生入学考试试题(B 卷)

考试科目代码: 501

考试科目名称: 建筑与城市设计作图(6 小时快题设计)

试题适用招生专业: 建筑历史与理论,建筑设计及其理论,城市规划与设计,建筑技术科学

考生答题须知

1. 请按《准考证》和《招生简章》规定的作图纸进行答题,考生姓名和考生编号写在图纸底部的右下角,写在其它地方的按作弊卷处理,后果由考生自己负责。
2. 请使用规定的作图用笔进行答题,没有特殊要求的全部用铅笔进行绘制。
3. 不准使用涂改液等具有明显标记的涂改用品。

设计题目: 某居住组群规划与幼儿园方案设计(150 分)

(一). 基地概述: 某平原城市拟建一居住组群,其用地位于该市区北部地带。工程用地面积 5.91ha,拟建设多高层住宅、相关配套公建和一所幼儿园;基地东、北、西三面与城市道路(红线分别为 50M、40M 和 30M)相邻,南部为红线 25M 支路,基地西侧隔 30M 道路为一片区公园,用地范围见地形图。该城市夏季炎热,主导风向为东南风,日照间距高距比按 1:1 控制。

(二). 规划设计要求:

1. 认真考虑基地环境因素,协调好住宅区建筑空间与周边环境的关系,合理布局,合理组织住宅区空间与交通,塑造一个人性化、环境优美并具有特色的住宅区。
2. 建设要求: 1) 规划住宅总户数不少于:1500 户,并合理配套其它必要的服务设施; 2) 户型结构: 建筑面积 75-90 平方米户型占 70%,大于 110 平方米的户型占 20%。3) 文化、健身中心建筑面积 2000 平方米,并配设 3 块网球场和一个游泳池,其它必要的配套服务设施自定; 4) 规划要求配建八班幼儿园一所,用地 0.48ha(4800 平方米),建筑面积 2600--2800 平方米。
3. 城市规划要求: 1) 基地建筑限高:70 米; 2) 基地容积率: ≤ 2.8 ; 3) 建筑退让道路红线不小于 10 米,基地西侧应适当考虑与片区公园空间协调关系的协调; 4) 建筑密度: $\leq 30\%$; 5) 绿地率: $\geq 35\%$; 6) 停车泊位不小于总户数的 40%,另须考虑自行车停放问题。

(三). 设计成果与图纸要求: 1. 总平面图: 1: 500 (含规划技术经济指标);

2. 主要高层住宅单体平面图一个: 1: 200;

3. 幼儿园建筑方案设计平面图、剖面图 1: 200 (剖面作一个即可);

4. 幼儿园方案透视图;

(注: 成果表现均用 1 号图纸,以钢笔墨线为主,尺寸应准确,上彩与否不限。)

