

昆明理工大学 2012 年硕士研究生招生入学考试试题(A 卷)

考试科目代码: 808 考试科目名称 : 土地管理学总论

试题适用招生专业: 土地资源管理 (120405)

考生答题须知

1. 所有题目(包括填空、选择、图表等类型题目)答题答案必须做在考点发给的答题纸上,做在本试题册上无效。请考生务必在答题纸上写清题号。
2. 评卷时不评阅本试题册,答题如有做在本试题册上而影响成绩的,后果由考生自己负责。
3. 答题时一律使用蓝、黑色墨水笔或圆珠笔作答(画图可用铅笔),用其它笔答题不给分。
4. 答题时不准使用涂改液等具有明显标记的涂改用品。

一、基本概念理解题(每题 6 分×6 题=36 分)

- 1、土地调查
- 2、基本农田
- 3、城市土地一级市场
- 4、土地人口承载力
- 5、土地适宜性评价
- 6、地役权

二、简答题 (共 60 分: 前 3 题每题 10 分×3 题=30 分, 后 2 题每题 15 分×2 题=30 分)

1. 简述土地管理内容体系?
2. 简析土地征收与土地征用的异同?
3. 比较土地等与土地级的差异?
4. 简述土地登记的种类及其内容?
5. 如何理解我国的土地用途管制? 简析我国土地用途管制的主要内容和措施?

三、论述题 (每题 18 分×3=54 分)

- 1、何为地籍管理,试述其在土地管理中的作用及意义?
- 2、对我国“实行最严格土地管理制度”的背景及内容,你是如何认识与理解的?
- 3、结合你对 3S 技术的掌握状况,总结并展望 3S 技术在土地管理中的应用方面。